



Innovative Architektur. Natürlich Schöb.

Der Holzsystembau, geplant von der hauseigenen Architekturabteilung der Schöb AG unter der Leitung von Architektin Christa Mosimann, setzt auf nachhaltige, moderne Bauweisen, die sowohl ästhetisch als auch funktional überzeugen.

Traumlage mit fantastischer Aussicht

In erhöhter, sonniger Lage mit Blick über das FL-Oberland und das Rheintal steht dieses moderne Mehrfamilienhaus, das nach dem Abbruch eines Einfamilienhauses errichtet wurde. Die leichte Hanglage bietet nicht nur eine fantastische Aussicht, sondern auch eine ideale Ausrichtung für das lichtdurchflutete Wohnkonzept. Grosszügige Fensterfronten und durchdachte Grundrisse unterstreichen den offenen, modernen

Charakter der Wohnungen und schaffen eine besondere Wohnatmosphäre.

Wohnkomfort trifft auf hochwertige Materialien

Das Projekt umfasst fünf hochwertig ausgestattete Eigentumswohnungen (2 x 4 ½ Zimmer, davon eine Attika-Wohnung, 2 x 3 ½ Zimmer, 1 x 2 ½ Zimmer) sowie eine geräumige Tiefgarage. „Die Potenziale des modernen Holzbaus werden häufig unterschätzt. Mit der richtigen Berücksichtigung der Lastabtragung lassen sich vielfältige Lösungen realisieren,“ so Mosimann. Der Innenausbau, ebenfalls von Schöb ausgeführt, umfasst Massivholz-Brettstapeldecken aus Schweizer Fichte, Küche aus Spitzahorn, geräumige Einbauschränke und rustikale Landhausdielen aus Eiche.

Im Untergeschoss befinden sich neben der Tiefgarage auch die Kellerabteile, der Abstellraum sowie ein Technikraum, der die Versorgung des Hauses mit einer Wärmepumpenanlage sicherstellt.

Nachhaltige Technik und umweltfreundliche Bauweise

Die Holzbetonverbunddecken sorgen für Stabilität und Langlebigkeit, während die nachhaltigen Eigenschaften des Holzes optimal genutzt werden. Die verputzte Fassade verleiht dem Gebäude ein zeitloses, modernes Erscheinungsbild, das sich harmonisch in die Umgebung einfügt. Ein weiterer Pluspunkt ist die Photovoltaikanlage auf dem Flachdach, die eine umweltfreundliche und energieeffiziente Stromerzeugung sicherstellt und gleichzeitig die moderne Architektur unterstreicht.

Fazit

Dieses Mehrfamilienhaus vereint modernen Wohnkomfort, innovative Bauweise und nachhaltige Energiekonzepte zu einem beeindruckenden Gesamtprojekt.

Kontakt

Schöb AG
Haagerstrasse 80, 9473 Gams
+41 (0) 81 750 39 50, info@schoeb-ag.ch

