



PRESSEMITTEILUNG

SPATENSTICH IN GAMS – ÖKOLOGISCH VORBILDICHE BAUWEISE

Gams, 26.1.2010. Am 25.1 fand der Spatenstich zum neuen Mehrfamilienhaus in Gams statt. Architekt ist Richard Vögele, Bauherr die Firma Schöb. Das Projekt Quer führt die erfolgreiche Reihe der Mehrfamilienhäuser in Haag und Buchs weiter. Das Gebäude ist aus Holz und damit ökologisch vorbildlich.

Am 25.1. war der Spatenstich zum neuen Mehrfamilienhaus Quer in Gams. Das Mehrfamilienhaus ist ein vierstöckiges Gebäude in reiner Holzbauweise. Holz bindet CO₂ und trägt damit zur Verminderung der Klimaproblematik bei. Eine sehr gute Gebäudedämmung, die optimale Ausrichtung und die Nutzung einer Wärmepumpe verbessern zusätzlich die ökologische Bilanz. Insgesamt gibt es sieben Eigentumswohnungen. Der Ausbaustandard ist hoch. Holz-Metall-Fenster, Kochinsel, Vorratskammer oder auch die Sonnenterrasse von über 35 m² tragen dazu bei, dass sich die künftigen Eigentümer wohl fühlen. Wie bei den anderen Mehrfamilienhäuser legt die Firma Schöb Wert auf wartungsfreie oder wartungsarme Materialien. Die Investition ist anfänglich leicht höher, dafür sind die Betriebs- und Wartungskosten minim. Die Wohnungen werden auf den Herbst 2010 bezugsbereit sein. Es sind nur noch wenige Wohnungen frei.

Eckdaten „Quer“

Erstellung	2010
Investitionsvolumen	4 Mio.
Raumprogramm	7 x 41/2 ZW
Architektur	archinova, Richard Vögele
Ingenieur Holzbau	Liesch AG, Chur
Projektleitung Bau	Schöb AG, Gams

Auskünfte:

Fabienne Eggenberger, HBS Immobilien, 081 750 39 50, f.eggenberger@schoeb-ag.ch

Bildmaterial:

Fabienne Eggenberger, HBS Immobilien, 081 750 39 50, f.eggenberger@schoeb-ag.ch

Bildlegende: Unternehmer und Bauherrschaft